

印紙税

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>印紙税その他国税>印紙税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/inshi31.htm>

No. 7101 不動産の譲渡・消費貸借等に関する契約書

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7101.htm>

No. 7102 請負に関する契約書

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7102.htm>

No. 7108 不動産の譲渡、建設工事の請負に関する契約書に係る印紙税の軽減措置

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7108.htm>

No. 7105 金銭又は有価証券の受取書、領収書

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7105.htm>

No. 7124 消費税等の額が区分記載された契約書等の記載金額

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7124.htm>

No. 7130 誤って納付した印紙税の還付

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7130.htm>

No. 7131 印紙税を納めなかったとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7131.htm>

No. 7140 印紙税額の一覧表（その1）第1号文書から第4号文書まで

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7140.htm>

No. 7141 印紙税額の一覧表（その2）第5号文書から第20号文書まで
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7141.htm>

ホーム>税について調べる>パンフレット・手引き>印紙税関係
<http://www.nta.go.jp/shiraberu/ippanjoho/pamph/01.htm#a-07>

印紙税の手引（平成28年5月）
<http://www.nta.go.jp/shiraberu/ippanjoho/pamph/inshi/tebiki/01.htm>

契約書や領収書と印紙税（平成28年5月）（PDF/385KB）
<http://www.nta.go.jp/shiraberu/ippanjoho/pamph/inshi/pdf/1504.pdf>

印紙税額一覧表（平成28年5月1日以降適用分）（平成28年5月）
（PDF/359KB）
http://www.nta.go.jp/shiraberu/ippanjoho/pamph/inshi/pdf/zeigaku_ichiran.pdf

登録免許税

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>印紙税その他国税>
その他の国税
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/inshi32.htm>

No. 7190 登録免許税のあらまし
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7190.htm>

No. 7191 登録免許税の税額表
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/inshi/7191.htm>

不動産取得税 東京都主税局のページ

不動産取得税

http://www.tax.metro.tokyo.jp/shitsumon/tozei/index_f.htm

不動産取得税の申請様式

<http://www.tax.metro.tokyo.jp/shomei/index-z11.htm>

所得税

不動産を買う

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>所得税>マイホームの取得や増改築などしたとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/shoto303.htm>

No. 1210 マイホームの取得等と所得税の税額控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1210.htm>

No. 1213 住宅を新築又は新築住宅を取得した場合
(住宅借入金等特別控除)

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1213.htm>

No. 1214 中古住宅を取得した場合 (住宅借入金等特別控除)

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1214.htm>

No. 1225 住宅借入金等特別控除の対象となる住宅ローン等

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1225.htm>

No. 1233 住宅ローン等の借換えをしたとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1233.htm>

No. 1234 転勤と住宅借入金等特別控除等

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1234.htm>

不動産を賃貸する（所得の計算）

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>所得税>アパートや貸家の賃貸収入がある人

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/shoto315.htm>

No. 1370 不動産収入を受け取ったとき（不動産所得）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1370.htm>

No. 1376 不動産所得の収入計上時期

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1376.htm>

No. 1379 修繕費とならないものの判定

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1379.htm>

No. 2100 減価償却のあらまし

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/2100.htm>

No. 1399 新たに不動産の貸付けを始めたときの届出など

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1399.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>所得税>事業主と税金

No. 2070 青色申告制度

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/2070.htm>

No. 2072 青色申告特別控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/2072.htm>

No. 2075 専従者給与と専従者控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/2075.htm>

不動産を賃貸する（申告・納税）

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>所得税>アパートや貸家の賃貸収入がある人

No. 1391 不動産所得が赤字のときの他の所得との通算

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/1391.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>所得税>申告と納税

No. 2020 確定申告

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/shotoku/2020.htm>

ホーム>申告・納税手続>税務手続の案内>納税証明書及び納税手続関係

[手続名] 国税の納付手続（納期限・振替日・納付方法）

<http://www.nta.go.jp/tetsuzuki/nofu-shomei/nofu/01.htm>

[手続名] 申告所得税及び復興特別所得税、消費税及び地方消費税（個人事業者）の振替納税手続

<http://www.nta.go.jp/tetsuzuki/shinsei/annai/nozei-shomei/annai/24100020.htm>

贈与税

不動産を買う

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>相続時精算課税

No. 4508 直系尊属から住宅取得等資金の贈与を受けた場合の非課税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4508.htm>

No. 4508 Q 1～Q 6

http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4508_qa.htm#q1

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>夫婦間の居住用不動産の贈与

No. 4452 夫婦の間で居住用の不動産を贈与したときの配偶者控除
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4452.htm>

No. 4455 配偶者控除の対象となる居住用不動産の範囲
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4455.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>贈与と税金

No. 4411 共働きの夫婦が住宅を買ったとき
<https://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4411.htm>

No. 4411 夫名義のマンションのローンを共働き夫婦で返済した場合
https://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4411_ga.htm#q1

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>親子間の土地の無償使用

No. 4557 親名義の建物に子供が増築したとき
<https://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4557.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>贈与と税金

No. 4420 親から金銭を借りた場合
<https://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4420.htm>

不動産を贈与する

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>贈与と税金
贈与と税金
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/zouyo31.htm>

No. 4402 贈与税がかかる場合
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4402.htm>

No. 4405 贈与税がかからない場合
<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4405.htm>

No. 4408 贈与税の計算と税率（暦年課税）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4408.htm>

No. 4410 複数の人から贈与を受けたとき（暦年課税）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4410.htm>

No. 4429 贈与税の申告と納税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4429.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>相続時精算課税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/zouyo35.htm>

No. 4103 相続時精算課税の選択

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4103.htm>

No. 4409 贈与税の計算（相続時精算課税の選択をした場合）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4409.htm>

No. 4503 相続時精算課税選択の特例

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4503.htm>

No. 4504 住宅取得等資金の贈与を受けた場合の贈与税の計算（相続時精算課税の選択をした場合）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4504.htm>

No. 4304 相続時精算課税を選択する贈与税の申告書に添付する書類

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4304.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>贈与税>贈与と税金

No. 4510 直系尊属から教育資金の一括贈与を受けた場合の非課税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4510.htm>

No. 4511 直系尊属から結婚・子育て資金の一括贈与を受けた場合の非課税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4511.htm>

No. 4512 直系尊属から教育資金及び結婚・子育て資金の一括贈与を受けた場合の非課税制度の主な相違点

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/zoyo/4512.htm>

固定資産税・都市計画税 東京都主税局のページ

固定資産税(土地・家屋)・都市計画税

http://www.tax.metro.tokyo.jp/shitsumon/tozei/index_o.htm

固定資産税の申請様式(各種証明書、委任状の扱いなど)

<http://www.tax.metro.tokyo.jp/shomei/index.html>

よくある質問のページ

http://www.tax.metro.tokyo.jp/shitsumon/tozei/index_o.htm

譲渡所得税

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>譲渡所得>土地建物を売ったとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/jouto303.htm>

No. 3202 譲渡所得の計算のしかた(分離課税)

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3202.htm>

No. 3203 不動産を譲渡して譲渡損失が生じた場合

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3203.htm>

No. 3208 長期譲渡所得の税額の計算

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3208.htm>

No. 3211 短期譲渡所得の税額の計算

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3211.htm>

No. 3214 土地建物を売ったときの収入金額に含める金額

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3214.htm>

No. 3217 時価より低い価額で売ったとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3217.htm>

No. 3220 保証債務を履行するために土地建物などを売ったとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3220.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>譲渡所得>マイホームを売ったとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/jouto305.htm>

No. 3302 マイホームを売ったときの特例

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3302.htm>

No. 3305 マイホームを売ったときの軽減税率の特例

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3305.htm>

No. 3390 住宅ローンが残っているマイホームを売却して譲渡損失が生じたとき（特定のマイホームの譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例）

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3390.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>譲渡所得>マイホーム
を買い換えたとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/jouto306.htm>

No. 3355 特定のマイホームを買い換えたときの特例

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3355.htm>

No. 3370 マイホームを買換えた場合に譲渡損失が生じたとき(マイホーム
を買換えた場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例)

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/joto/3370.htm>

相続税

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>相続税>相続税の計
算と税額控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/souzo32.htm>

No. 4152 相続税の計算

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4152.htm>

No. 4155 相続税の税率

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4155.htm>

No. 4157 相続税額の2割加算

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4157.htm>

No. 4158 配偶者の税額の軽減

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4158.htm>

No. 4161 贈与財産の加算と税額控除(暦年課税)

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4161.htm>

No. 4164 未成年者の税額控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4164.htm>

No. 4167 障害者の税額控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4167.htm>

No. 4168 相次相続控除

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4168.htm>

No. 4170 相続人の中に養子がいるとき

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4170.htm>

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>相続税>相続税の申告と納税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/souzo33.htm>

No. 4202 相続税の申告のために必要な準備

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4202.htm>

No. 4205 相続税の申告と納税

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4205.htm>

財産の評価

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>財産の評価>相続財産や贈与財産の評価

No. 4602 土地家屋の評価

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/sozoku/4602.htm>

No. 4603 宅地の評価単位

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hyoka/4603.htm>

No. 4604 路線価方式による宅地の評価

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hyoka/4604.htm>

No. 4611 借地権の評価

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hyoka/4611.htm>

No. 4622 私道の評価

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hyoka/4622.htm>

No. 4632 上場株式の評価

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hyoka/4632.htm>

支払調書・マイナンバー

【支払調書の様式】

不動産の使用料等の支払調書（同合計表）

<http://www.nta.go.jp/tetsuzuki/shinsei/annai/hotei/annai/23100034.htm>

不動産等の譲受けの対価の支払調書（同合計表）

<http://www.nta.go.jp/tetsuzuki/shinsei/annai/hotei/annai/23100035.htm>

不動産等の売買又は貸付けのあっせん手数料の支払調書（同合計表）

<http://www.nta.go.jp/tetsuzuki/shinsei/annai/hotei/annai/23100033.htm>

【支払調書のタックスアンサー】

ホーム>税について調べる>タックスアンサー>法定調書>法定調書

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hotei/houtei3.htm>

No. 7400 法定調書の提出義務者

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hotei/7400.htm>

No. 7441 「不動産の使用料等の支払調書」の提出範囲等

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hotei/7441.htm>

No. 7442 「不動産等の譲受けの対価の支払調書」の提出範囲等

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hotei/7442.htm>

No. 7443 「不動産等の売買又は貸付のあっせん手数料の支払調書」の提出範囲等

<http://www.nta.go.jp/taxanswer/hotei/7443.htm>

【マイナンバー関連】

ホーム>社会保障・税番号制度<マイナンバー>について>社会保障・
税番号制度<マイナンバー>FAQ>法定調書に関するFAQ

<http://www.nta.go.jp/mynumberinfo/FAQ/houteichosho.htm>

不動産の使用料等の支払調書関係のQ&A

http://www.nta.go.jp/mynumberinfo/FAQ/houteichosho_ga.htm#a41

チェックシート一覧

(1) 東京国税局 資産税（相続税、贈与税、財産評価及び譲渡所得）
関係チェックシート（平成 27 年分）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/01.htm>

贈与税関係

親族から贈与を受けた方はまずはこちらをご覧ください（PDF/495KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/01.pdf>

平成 27 年分 贈与税の配偶者控除の特例のチェックシート（PDF/85KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/02.pdf>

平成 27 年分 相続時精算課税を選択する場合のチェックシート
（PDF/123KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/03.pdf>

平成 27 年分 「住宅取得等資金の非課税」のチェックシート 新築又は
取得用（PDF/132KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/04.pdf>

平成 27 年分 「住宅取得等資金の非課税」のチェックシート 増改築等
用（PDF/118KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/05.pdf>

平成 27 年分 「住宅取得等資金の贈与を受けた場合の相続時精算課税選
択の特例」のチェックシート 新築又は取得用（PDF/122KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/06.pdf>

平成 27 年分 「住宅取得等資金の贈与を受けた場合の相続時精算課税選
択の特例」のチェックシート 増改築等用（PDF/113KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/07.pdf>

平成 27 年分 住宅取得等資金関係（平成 28 年 3 月 15 日において新築の工事が完了に準ずる状態にある場合の方用）（PDF/58KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/17.pdf>

平成 27 年分 住宅取得等資金関係（平成 28 年 3 月 15 日において増改築等の工事が完了に準ずる状態にある場合の方用）（PDF/54KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/18.pdf>

平成 27 年分 住宅取得等資金関係（新築又は取得若しくは増改築等後、平成 28 年 3 月 15 日までに居住していない方用）（PDF/42KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/19.pdf>

財産評価関係

特定路線価設定申出書の提出チェックシート（PDF/120KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/08.pdf>

譲渡所得関係

譲渡所得申告のチェックシート（平成 27 年分用）（PDF/260KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/09.pdf>

固定資産（土地や建物など）を交換した場合の特例チェックシート・所法 58 条（PDF/52KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/10.pdf>

収用等により土地などが買い取られた場合の 5,000 万円特別控除の特例チェックシート・措法 33 条の 4（PDF/59KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/11.pdf>

居住用の家屋や敷地（居住用財産）を売却した場合の特例チェックシート（PDF/91KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/12.pdf>

相続財産を譲渡した場合の相続税額の取得費加算の特例チェックシート・措法 39 条（PDF/53KB）

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/13.pdf>

居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例
チェックシート・措法 41 条の 5 (PDF/110KB)

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/14.pdf>

特定居住用財産の譲渡損失の損益通算及び繰越控除の特例チェックシ
ート・措法 41 条の 5 の 2 (PDF/92KB)

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/15.pdf>

株式等に係る譲渡所得等申告のチェックシート【平成 27 年分用】

<http://www.nta.go.jp/tokyo/topics/check/h27/pdf/16.pdf>

(2) 名古屋国税局公開資料

名古屋国税局からのお知らせ>相続税の申告のためのチェックシート

<http://www.nta.go.jp/nagoya/topics/checksheet/pdf/2015.pdf>

(3) 福岡国税局公開資料

平成 27 年分 住宅借入金等特別控除リーフレットの掲載について

http://www.nta.go.jp/fukuoka/topics/jutaku_koujo/index.htm

住宅借入金等特別控除 (PDF/1, 336KB)

http://www.nta.go.jp/fukuoka/topics/jutaku_koujo/pdf/01.pdf

特定増改築等住宅借入金等特別控除 (PDF/1, 336KB)

http://www.nta.go.jp/fukuoka/topics/jutaku_koujo/pdf/01.pdf#page=4

住宅特定改修特別税額控除 (PDF/202KB)

http://www.nta.go.jp/fukuoka/topics/jutaku_koujo/pdf/02.pdf